

Exposé

Adresse	Brühl 21 31134 Hildesheim Niedersachsen Deutschland
Ansprechpartner	Fortuna Immobilien GmbH Lilly-Reich-Straße 5, 31137 Hildesheim Telefon (öffentliches Telefon): +49 5121 51 88 27 E-Mail (öffentlich): hausverwaltung@fortuna.immobilien



Verwaltungseinheit

verfügbar ab	01.08.2022	Miete	260,00 €
Art der Einheit	Wohneinheit	Betriebskosten-VZ	50,00 €
Beschreibung	2. Obergeschoss mitte	Heizkosten-VZ	90,00 €
Verwaltungseinheitenkategorie	Etagenwohnung	Summe der monatlichen Kosten	400,00 €
Anzahl Zimmer	1,0	Kautionsbetrag	780,00 €
Gesamtfläche	32,79 m ²	Provision	-
Wohnfläche / Gewerbefläche	32,79 m ²	Bemerkungen zur Provision	-
Etagennummer	3		
Lage	2. Obergeschoss mitte		
Baujahr	-		

Ausstattung

Küche	EBK
Sanitär	Dusche
Sonstiges	Kabel-TV Rauchmelder
Warmwasserversorgung	Elektro-Durchlauferhitzer

Zusatzinformationen

barrierefrei	-
Wohnberechtigungsschein erforderlich	-
betreutes Wohnen	nein
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	ja
Anzahl der Badezimmer	1
Anzahl der Schlafzimmer	1
Jahr der letzten Modernisierung	1995
Zustand der Verwaltungseinheit	gepflegt
Kellernummer	-
Besonderheiten	-

Gebäude-Energieausweis nach EnEV 2014

Energieausweistyp	-
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Wärme	-
Energieverbrauchskennwert beinhaltet Warmwasser	-
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Strom (nur für Nichtwohngebäude)	-
Heizungsart	-
Energieeffizienzklasse	-
Haupt-Energieträger	Fernwärme

Bilder

